

利用規約

当貸し別荘をご利用いただくお客様に安全かつ快適に過ごしていただくため、宿泊約款第9条に基づき、次の通り利用規約を定めておりますのでお守り頂けますようお願いいたします。この規約をお守り頂けない場合は、宿泊契約を解除させて頂く場合がございます。

別荘のご利用形態について

1. 定員より多い場合はご利用できません（ご利用人数に添い寝の乳幼児は含まれません）。
人数に虚偽が発覚した場合、超過人員分の正規料金+違約金2万円を貰い受けます。
2. 宿泊しないご友人を呼んで、別荘および庭を使う事はできません。
また、ご予約いただいた人数・ペット数以上のご利用は固くお断りいたします。
3. 人数超過・ペット数超過でのご利用が判明し次第、即時退去かつ違約金(ご利用料金の2倍以上)をお支払いいただきます。
4. 複数の別荘に宿泊する場合に、定員を超えて一つの別荘に集まるのは安全面・設備面からおやめください。

当貸別荘について

1. 当貸別荘は、建物内全面禁煙をお願いしております。喫煙による匂いや跡が認められた場合、ハウスクリーニング代や寝具、備品の買換え費用を負担して頂く場合があります。喫煙は各棟の指定場所にてお願い致します。
2. 別荘設備や電化製品・家具・物品等を、故意にあるいは誤って壊したり汚したりした場合は復旧にかかる料金を全額負担していただきます。
3. 当貸別荘の設備・備品等は、ご宿泊期間中に限りご利用者様に貸与するものであり、お持ち帰りいただくことはできません。別荘内から持ち出さないでください。
4. 別荘から別棟の別荘へ備品を移動するのは止めてください。あくまで1つの別荘に貸与するものです。
5. 下記物品などの持ち込みを禁止いたします。
 1. 火薬、爆薬、ガソリン、灯油、薬品、毒性ガス、揮発油等々の危険物
 2. 腐敗物、不潔物、その他湿気、悪臭、異臭、臭気等を発する物
 3. 猫、鳥、爬虫類その他の動物ペット類全般（1co ITOSHIMAを除く）
 4. 著しく大量な物品
 5. その他法令で所持を禁じられている物等

ご利用について

1. 未成年および高校生以下のみのご利用はできません。
2. 風紀、治安を乱すような行為、高声、歌、楽器演奏行為、大声での会話等近隣に迷惑を及ぼす行為はおやめください。
3. 別荘管理者の許可無く、営業行為（展示会・その他）等、ご宿泊以外の目的での利用はおやめ下さい。
4. 別のお客様に著しい迷惑を及ぼす言動・行動はおやめ下さい。
5. 反社会的なご利用を禁止いたします。

6. 別荘にて大声を出すなど近隣に迷惑行為があった場合、近隣の住人から警察に通報される場合がありますが、その場合は法的にすべて別荘利用者が責任を追うことになります。
通報があった時点で「騒音、迷惑行為」により、強制退去のうえ、正規料金+迷惑料5万円を貰い受けません。
 7. 天災、または別荘利用者様の不注意で引き起こしたすべての事故、本規約に従わないために起こった事故に関し、一切の責任を負いません。
 8. 管理者及び別荘オーナーは、別荘利用者様の車両やご持参の品物の破損、盗難、事故に関しまして、一切の責任をおいしません。
 9. 管理スタッフが管理等のため巡回します。
 10. 著しく内装・外観を変更・装飾するのはおやめください。
- 隣接するビーチは別荘所有のプライベートビーチではありません、よって宿泊者以外の利用される場合があります。

保安上お守りいただきたい事項

1. BBQは21時までに終わってください。火の後始末は代表者の方が責任を持ってお願いします。
2. 大型テント、炭式BBQセットなど別荘所有外の敷地内での備品持込設置利用はご遠慮願います。
3. ご滞在中、貸し別荘から出られるときは施錠をご確認ください。
4. 別荘に滞在中や特に就寝の時にも施錠をご確認ください。来訪者が不審者と思われる場合は、直ちに管理人へご連絡ください。
5. ご来訪客と別荘内での面会はお止めください。